



Die Corona Pandemie hat nicht nur das Einkaufsverhalten der Menschen stark verändert, sondern auch drastisch aufgezeigt, wie dringend ein Umdenken für eine zukunftstaugliche und lebenswerte Transformation unserer Innenstädte stattfinden muss. Allerorten ist in vielen ehemals vitalen zentralen urbanen Bereichen zu sehen und zu spüren, dass tradierte, aber auch überregional agierende Geschäfte und Lokale schließen, die innerstädtischen Quartiere nachts ausgestorben und wenig urban wirken und es daher geboten scheint, einen radikalen Wandel für ein neues Bild einer lebenswerten Innenstadt zu entwickeln.

Dieser Wandel kann auch nicht nur politisch seitens einer Stadtregierung vorgedacht und verordnet werden, sondern muss Teil einer eines gesellschaftspolitischen Aushandlungsprozesses zwischen allen an der Zukunft der Städte interessierten Personen und Institutionen sein.

Entwurfsaufgabe ist es, ein derzeit als Kaufhaus genutztes Gebäude in München Schwabing um zu nutzen, zu revitalisieren, neu zu strukturieren und zu gestalten, so dass hier mit neuen Konzepten Handel, Arbeiten und Wohnen gemischt entwickelt werden können. Entstehen sollen innovative Wohnmodelle sowie öffentliche Bereiche für Gewerbe, Handel, Kultur, etc.

BEARBEITUNG

TERMINE

BETREUUNG

Einzelarbeit

Ausgabe: 21.10.2021

Prof. Ludwig Wappner

Valerio Calavetta, Peter Hoffmann, Helge Hörmann, Dr. Falk Schneemann, Monica Tusinean